



Ajuntament de
Castellar del Vallès

EN ANTONIO CÁRCELES JURADO, SECRETARI ACTAL. DE L'AJUNTAMENT DE CASTELLAR DEL VALLÈS, VALLÈS OCCIDENTAL,

CERTIFICO:

Que en sessió celebrada pel Ple, corresponent al dia 25 d'abril de 2023, s'adoptà entre altres, l'acord, que, copiat, diu així:

"ATÈS que en data 24 de juliol de 2018 la Junta de govern va donar la conformitat a l'Avanç del Pla especial del riu Ripoll, així com als documents tècnics i ambientals que l'integren, acordant-se la seva exposició pública mitjançant edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a dos diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, així com a la web municipal (www.castellarvalles.cat), als efectes que les persones interessades puguin presentar suggeriments i alternatives.

ATÈS que l'objecte del Pla especial és l'establiment de les determinacions i mesures necessàries per a l'adequada preservació, consolidació, dinamització, foment i millora del Parc fluvial del riu Ripoll a Castellar del Vallès. L'àmbit del Pla comprèn els sòls no urbanitzables qualificats com a riu Ripoll, des del límit amb el terme municipal de Sabadell i fins al Sot del Guix, així com el torrent de Canyelles fins al límit del sòl urbà. La superfície total és de 194 hectàrees.

ATÈS que en data 13 de maig de 2019 la Junta de govern va acordar aprovar inicialment el Pla especial del riu Ripoll, juntament amb l'Estudi Ambiental Estratègic i l'expedient va ser sotmès a informació pública durant el termini de 45 dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de data 4 de juny de 2019 i al diari de premsa periòdica El Periódico de data 5 de juny de 2019. Així mateix l'edicte ha estat publicat a la seu electrònica de l'Ajuntament de Castellar del Vallès juntament amb la documentació tècnica i administrativa.

ATÈS que en el termini d'exposició pública la sra. Carmen Balart Pich va presentar escrit d'al·legacions a l'aprovació inicial del Pla especial del riu Ripoll, la qual ha estat estimada parcialment, en el sentit següent;

De conformitat amb la Sentència núm. 4053, de data 13 d'octubre de 2020, de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, la part més baixa de la finca ha de restar dins de l'àmbit del Pla especial de Riu Ripoll i excloure la part superior i mitjana de la mateixa.

ATÈS que així mateix s'han introduït al document del Pla especial per a la seva aprovació provisional les prescripcions que consten en els informes sectorials, de l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme i de la declaració ambiental, sense que tinguin la consideració de canvis substancials i queden expressament recollits als a l'Informe dels escrits rebuts en el tràmit d'informació i en el Document de resposta a l'informe de la CTU segons acord 29.09.2021 que formen part del Pla especial urbanístic del Riu Ripoll que es sotmet a aprovació provisional.

ATÈS que consta a l'expedient l'informe jurídic a l'efecte de la tramitació i legislació aplicable, procedint en aquest moment l'aprovació provisional del Pla especial.

ATÈS que l'article 81.1d) del TRLU disposa que els Ajuntaments tan sols poden aprovar definitivament els Plans especials urbanístics a que fa referència l'article 67.1d) del TRLU.

ATÈS que la competència per a l'aprovació del planejament derivat correspon al ple, de conformitat amb allò establert als articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

L'ajuntament Ple,

ACORDA

PRIMER-. **Estimar parcialment** l'al·legació presentada per la senyora Carme Balart Pich, de conformitat amb la Sentència núm. 4053, de data 13 d'octubre de 2020, de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de

Signatura 1 de 2	Antonio Cárceles Jurado	04/05/2023	Secretari actal.
Signatura 2 de 2	Ignasi Giménez Renom	04/05/2023	Alcalde

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Codi Segur de Validació	26b7dbcfdba64a1eb0198b93df4cc254001
Url de validació	https://carpeta.castellarvalles.cat/validador
Metadades	Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de
Castellar del Vallès

Catalunya, en el sentit que la part més baixa de la finca ha de restar dins de l'àmbit del Pla especial de Riu Ripoll i excloure la part superior i mitjana de la mateixa i **desestimar** la resta d'al·legats per les raons que es fan constar als informes tècnic de l'equip redactor i jurídic que consta a l'expedient i que es poden consultar i descarregar en el següent enllaç:

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Informe tècnic equip redactor: Codi Segur de Validació:

5504b89e0bae478893f61119c9644c26001

Informe jurídic: Codi Segur de Validació :

66c03b02720e45e2b98fb67c11b3f7a6001

SEGON.- **Aprovar provisionalment** el Pla especial del Riu Ripoll amb els resultats de l'al·legació admesa, les prescripcions establertes en els diferents informes sectorials, al de la Comissió Territorial d'Urbanisme i de la declaració ambiental que està format per la següent documentació:

- Memòria, Normativa urbanística, Agenda econòmica i programa d'actuacions.
- Plànols d'informació i d'ordenació.
- Estudi ambiental estratègic i document resum.
- Informe resposta Comissió Territorial d'Urbanisme.
- Informe resposta escrits rebuts en el termini d'informació pública, on es fan constar els canvis que s'han introduït.

TERCER.- **Eleva l'expedient** diligenciat del Pla especial del Riu Ripoll a la Comissió Territorial d'Urbanisme, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

QUART.- **Notificar** el present acord a la persona interessada Carme Balart Pich.

CINQUÈ.- **Comunicar** el present acord a les regidories interessades."

I perquè en prengueu coneixement i a reserves dels termes d'aprovació de l'acta, d'acord amb l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, signo digitalment la present ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde, en la data que consta en la signatura.

Signatura 1 de 2	04/05/2023	Secretari actal.
Antonio Cárcelos Jurado		
Signatura 2 de 2	04/05/2023	Alcalde
Ignasi Giménez Renom		

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 26b7dbcfdba64a1eb0198b93df4cc254001

Url de validació <https://carpeta.castellarvalles.cat/validador>

Metadades Classificador:Certificat - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

